



AG REALITY I NA PRENÁJOM KOMPLETNE ZARIADENÝ 2I. BYT NA PALISÁDOCH V BRATISLAVE



900 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Palisády
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	62 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	2 m ²
Úžitková plocha:	62 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	62 m ²	Orientácia:	Juhovýchod
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletné vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Rok výstavby:	1930	Internet:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	4	Optická sieť:	áno
Poschodie:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

AG reality & finance, s.r.o Vám ponúka exkluzívne na prenájom kompletne zariadený 2i. byt na adrese Palisády 10, v Bratislave- Staré Mesto.

Táto lokalita Vám ponúka kompletnú občiansku vybavenosť s dostupnosťou MHD, obchodov, reštaurácií, či kaviarní, len na skok od historického centra hlavného mesta.

NA PRENÁJOM:

Kompletne zariadený 2-izbový byt s balkónom, voľný na bývanie od 1.10.2026.

VÝMERA:

62 m²

POSCHODIE:

Byt sa nachádza na 1. z 4 poschodí, bez výťahu.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

Po vstupe do bytu sa nachádzate na chodbe, z ktorej máte priamy vstup do kúpeľne so sprchovým kútom, do spálne, do obývacej miestnosti a do kuchyne s jedálenskou časťou. Z obývačky máte priamy vstup na balkón.

V obývačke sa nachádza skrinka pod televízor, sedačka a konferenčný stolík. Kuchynský kút disponuje kuchynskou linkou, sporákom s digestorom, chladničkou s mrazničkou a so samostatným jedálenským stolom. V spálni sa nachádza manželská posteľ s veľkou šatníkovou skriňou.

BYT:

Pozostáva z 2och obytných miestností s balkónom, vstupného priestoru, kuchyne, obývacej miestnosti, spálne a WC spojené s kúpeľňou.

VYBAVENIE:

Byt sa prenája úplne zariadený.

PARKOVANIE:

Voľné parkovanie v okolitých uličkách.

LOKALITA:

Byt sa nachádza v časti Bratislava- Staré Mesto odkiaľ máte v pešej dostupnosti zastávky MHD, vďaka ktorým sa dostanete takmer kamkoľvek v Bratislave. V blízkosti sa nachádza veľké množstvo reštaurácií, bistier, kaviarní a obchodov. V okolí sa nachádza Bratislavský hrad, Slavín, Horský park a byt je len kúsok od historického centra Bratislavy.

CENA:

900 EUR/mes. nájom za byt (vrátane poplatkov, energií, TV, internetu). Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí: 1X nájom za daný mesiac, 1X depozit vo výške mesačného nájmu a provízia RK vo výške 600€.

KONTAKT:

Mgr. Veronika Gašpariková, tel. č.: 0901 727 778,

email: veronika.gasparikova@agrealty.sk

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti AG reality&finance, s.r.o



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Veronika Gašpariková**
Telefón : **0901727778**
E-mail: **veronika.gasparikova@agrealty.sk**

