



AGREALITY- NA PRENÁJOM KOMPLETNE ZARIADENÝ 1I. BYT V BLÍZKOSTI VRAKUNSKÉHO LESÍKA



370 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Slatinská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od	7
Vlastníctvo:	osobné	prízemia vyššie:	
Úžitková plocha:	35 m ²	Pozícia:	podkrovie
Podlahová plocha:	35 m ²	Poschodie:	7
Stav:	častočne prerobený	Celková plocha:	35 m ²
Počet izieb:	1	Orientácia:	juhovýchod
Energetický certifikát:	B	Inžinierske siete:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok výstavby:	1975	Internet:	áno
		Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

AG reality & finance, s.r.o Vám ponúka exkluzívne na prenájom príjemný, zariadený 1i. byt na Slatinskej 18 vo Vrakuňi - Bratislava.

Pokiaľ túžite po bývaní vo Vrakuňi, s dobrou dostupnosťou MHD, obchodov, reštaurácií či kaviarní,

tento byt je ako stvorený pre Vás.

NA PRENÁJOM:

1-izbový byt kompletne zariadený s výbornou polohou a občianskou vybavenosťou.

VÝMERA:

35m²

POSCHODIE:

Byt sa nachádza na 7. zo 7 poschodí s výťahom.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

Po vstupe do bytu sa nachádzate na chodbe kde nájdete úložný priestor na odkladanie topánok a praktickú šatníkovú zostavu. Z chodby máte priamy vstup do kúpeľne a samostatného WC, do samostatnej kuchyne a do obývacej miestnosti.

V obývačke sa nachádza TV, rozkladacia sedačka, konferenčný stolík, skriňa. Samostatná kuchyňa disponuje kuchynskou linkou, sporákom s digestorom, chladničkou s mrazničkou.

BYT:

Pozostáva z jednej obytnej miestnosti, vstupného priestoru, samostatnej kuchyne, kúpeľne s vaňou a samostatným WC.

PARKOVANIE:

Voľné parkovanie pred bytovým domom, bez parkovacej politiky.

VYBAVENIE:

Byt sa prenajíma kompletne zariadený, pripravený na bývanie od 19.01.2026.

LOKALITA:

Byt sa nachádza v časti Bratislava- Vrakuňa, odkiaľ máte v pešej dostupnosti zastávky MHD, vďaka ktorým sa dostanete takmer kamkoľvek v Bratislave. V blízkosti sa nachádza Tesco, rôzne kaviarne, reštaurácie a Lesopark Vrakuňa.

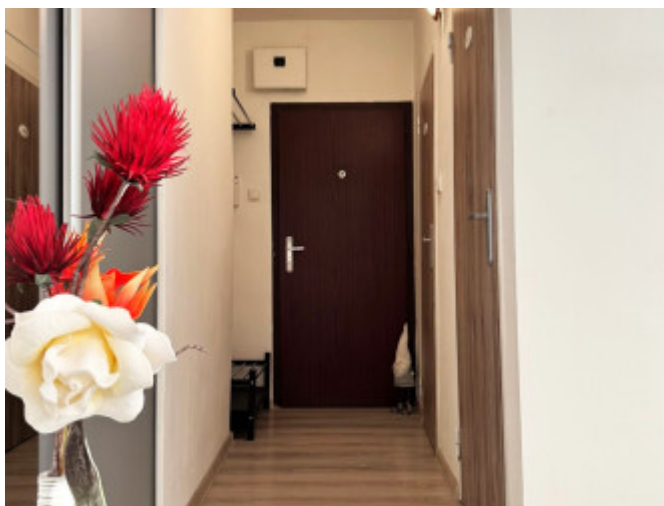
CENA:

550 EUR/mes. nájom za byt (vrátane poplatkov, energií, TV, internetu). Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí: 1X nájom za daný mesiac, depozit vo výške 550 EUR a provízia RK vo výške 550EUR.

KONTAKT:

V prípade záujmu kontaktujte makléra : Veronika Gašpariková, mobil : + 421 901 772 778 , mail : veronika.gasparikova@agrealty.sk

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti AGrealty & finance, s.r.o



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Veronika Gašpariková**
Telefón : **0901727778**
E-mail: **veronika.gasparikova@agrealty.sk**

