



## AG reality | PRENAJATÝ komplet zariadený 1-izbový byt na Radlinského

**550 €/mesiac**



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Radlinského 45
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	42 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	nie
Celková plocha:	42 m <sup>2</sup>	Káblková televízia:	áno
Úžitková plocha:	42 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	3	Krb:	nie
Počet podlaží:	5	Zariadenie:	zariadený
Počet izieb:	1	Materiál:	Porotherm
Plocha balkóna:	4 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno - 1	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

AG Reality & finance, s.r.o. ponúka Vám na prenájom príjemný zariadený 1i. byt na Radlinského 45, Bratislava - Staré Mesto v novostavbe.

Pokiaľ túžite po bývaní v centre mesta s výbornou dostupnosťou MHD, obchodov, reštaurácií, bistier či kaviarní, tento byt je ako stvorený pre Vás.

NA PRENÁJOM: 1-izbový byt, kompletne zariadený s výbornou polohou v centre mesta a občianskou vybavenosťou. Zvieratá menšieho vzrastu sú povolené.

VÝMERA: 38 m2 a balkón 4 m2

POSCHODIE:

Byt sa nachádza na 3. z 5 poschodí s výťahom.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

Po vstupe do bytu sa nachádzate na chodbe kde nájdete úložný priestor na topánky a veľkú praktickú šatníkovú zostavu. V byte je samostatná kúpeľňa s WC, sprchovým kútom, umývadlom a práčkou.

Byt disponuje priestranou obývacou miestnosťou s TV a skrinkou pod televízor, úložným priestorom vo forme veľkej skrine. Nachádza sa tu pohodlná rozkladacia sedačka, na ktorej sa dá pohodlne vyspať a konferenčný stolík.

Kuchyňa disponuje kuchynskou linkou, sporákom s digestorom, chladničkou s mrazničkou a aj možnosťou stolovania s využitím jedálenského baru s dvomi vyvýšenými stoličkami.

VYBAVENIE:

Byt sa prenajíma kompletne zariadený, pripravený na bývanie ihneď.

LOKALITA:

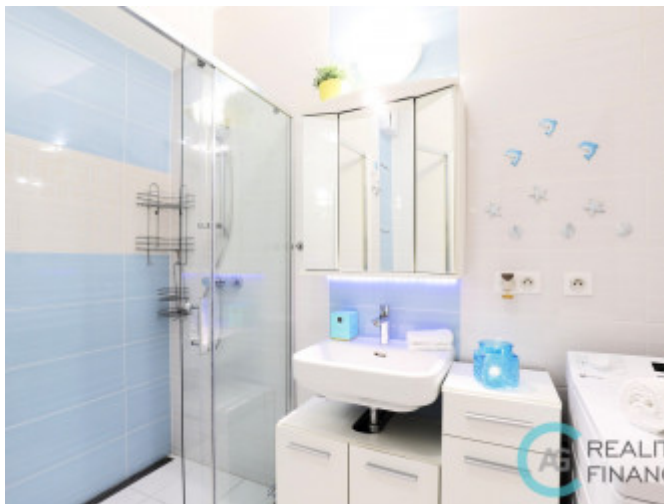
Byt sa nachádza v časti Bratislava- Staré Mesto odkiaľ máte v pešej dostupnosti zastávky MHD (električiek aj autobusov) vďaka ktorým sa dostanete takmer kamkoľvek v Bratislave. V blízkosti sa nachádza Račianske Mýto, Hlavná vlaková ale aj autobusová stanica, trhovisko Miletičova, OC Central ale aj novovybudované NIVY centrum v ktorých nájdete veľké množstvo obchodov. V pešej dostupnosti sa nachádza veľké množstvo reštaurácií, bistier, kaviarní a obchodov.

CENA:

550 EUR/mes. nájom za byt (vrátane poplatkov, energií, TV a INTERNET) . Pri podpise zmluvy sa platí kaucia vo výške mesačného nájmu .

KONTAKT: makler : Veronika Gašparikova , mobil : +421 901 727 778 , mail : veronika.gasparikova@agrealty.sk

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti A&G reality & finance , s.r.o



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Mgr. Veronika Gašpariková**

Telefón:

**0901727778**

E-mail:

**veronika.gasparikova@agrealty.  
sk**

