



REALITY  
FINANCIÉ



## NA PREDAJ PRIESTRANNÉ 5 izb RD V PROJEKTE KRAL'OVIANKY

165 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Šamorín
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	129 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

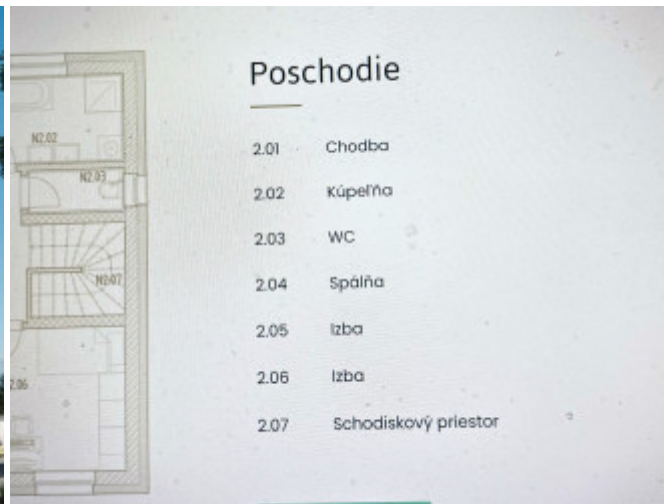
Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	2
Celková plocha:	129 m <sup>2</sup>	Klimatizácia:	nie
Úžitková plocha:	129 m <sup>2</sup>	Kábelová televízia:	neuvedené
Plocha pozemku:	475 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Počet podlaží:	2	Voda:	verejný vodovod
Počet izieb:	5		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

AG reality & finance, s.r.o ponúka na predaj 5 izbové rodinné domy a dvojdomy 129m<sup>2</sup> v lokalite Kral'ovianky, ktorá sa nachádza 2 km od Šamorína. Viac informácií vám poskytneme na stránke <https://www.mnyman.eu/projekt-kralovianky/?promo=21064727>

Projekt KRAL'OVIANKY sa nachádza v lokalite, ktorá je na tichom mieste, mimo frekventovaného územia mesta Šamorín.

Lokalita je vhodná pre výchovu detí, šport, či odpočinok. V tesnej blízkosti projektu Kral'ovianky sa nachádza 18 jamkové golfové ihrisko. V meste Šamorín je niekoľko škôl, obchodov / LIDL, BILA, KAUF LAND, TESCO / a dostatok kultúrneho vyžitia. /x bionic/ Aj preto je o lokalitu veľký záujem. Do Bratislavy sa dostanete pohodlne cez obchvat R7, ktorý má byť koncom augusta 2021 celý spustený.



75.00 m<sup>2</sup> POZEMOK      129.24 m<sup>2</sup> UŽITKOVÁ PLOCHA      165 000 € CENA

**nie**

Dvorie	4.18 m <sup>2</sup>
obedňa s WC	4.60 m <sup>2</sup>
obývačka s kuchyňou	38.79 m <sup>2</sup>
hracie miestnosť	2.75 m <sup>2</sup>
schodiskový priestor	2.85 m <sup>2</sup>
terasa	11.55 m <sup>2</sup>
<b>Spolu</b>	<b>64.80 m<sup>2</sup></b>

## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

*Andrea Gašpariková*  
*0903772763*  
*andrea.gasparikova@agrealty.sk*

